

Številka: 430-42/2022-335

Datum: 15. 11. 2024

Občina Razkrižje, Občinska uprava, izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A) in Sklepa o ukinitvi statusa Splošnega ljudskega premoženja v splošni uporabi (Uradni list RS, št. 31/24) po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičninah:

- parceli št. 391 k.o. 275 Veščica, ID znak: parcela 1670627, do celote 1/1,
- parceli št. 390 k.o. 275 Veščica, ID znak: parcela 1837789, do celote 1/1,
- parceli št. 722/2 k.o. 276 Razkrižje, ID znak: parcela 4451960, do celote 1/1,
- parceli št. 689 k.o. 277 Šafarsko, ID znak: parcela 2426401, do celote 1/1,

se ukine status splošnega ljudskega premoženja v splošni uporabi.

2. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču v izvršitev, kjer se v zemljiški knjigi nepremičninam izbriše obstoječi status ter vknjiži lastninska pravica v korist pravne osebe: Občina Razkrižje, Šafarsko 42C, SI-9246 Razkrižje, matična številka: 1332163000, v deležu 1/1, in vpiše zaznambo, da imajo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Razkrižje je na svoji 8. redni seji dne 29. 3. 2024 sprejel sklep, da se na nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe, v zemljiški knjigi status splošnega ljudskega premoženja v splošni uporabi ukine, ter vknjiži lastninska pravica v korist pravne osebe Občina Razkrižje in vpiše zaznambo, da imajo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

V skladu z določili 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe izgubijo status splošnega ljudskega premoženja v splošni uporabi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Za nepremičnino iz tretje alineje 1. točke izreka te odločbe, ki je v območju državnega prostorskega izvedbenega akta, se odločba izda po pridobitvi predhodnega soglasja ministrstva, v pristojnost katerega spada prostorska ureditev, načrtovana z državnim prostorskim izvedbenim aktom. Predmetna nepremičnina posega v DPN za prenosni plinovod M9 Lendava-Kidričevo in DPN za prenosni plinovod R15/1 Lendava-Ljutomer. Plinovodi d.o.o. so z dopisom št. SI/SP/2024-019, z dne

22. 8. 2024, obvestili pristojno ministrstvo, da z njihove strani ni ovir za izdajo predhodnega soglasja ministrstva, v pristojnost katerega spadata navedeni prostorski ureditvi, načrtovani z državnim prostorskim izvedbenim aktom. Pristojno Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, je dne 30. 9. 2024 izdalo predhodno soglasje št. 360-140/2024-2570-5, ter Plinovodi d.o.o. dne 3. 10. 2024 predhodno soglasje št. S24-265/P-NG/RKP.

V skladu z določili (9) odstavka 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) se po pravnomočnosti odločbe pošlje pristojnemu sodišču v izvršitev, kjer se nepremičninam v zemljiški knjigi po uradni dolžnosti izbriše obstoječi status ter vknjiži lastninska pravica v korist pravne osebe: Občina Razkrižje, Šafarsko 42C, SI-9246 Razkrižje, matična številka: 1332163000, v deležu 1/1, in vpiše zaznambo, da imajo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Stroški postopka niso nastali.

Glede na sprejeto odločitev občinskega sveta in prejem predhodnega soglasja je odločba utemeljena. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki prvega odstavka 23. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT; Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO) oproščena plačila takse.

PRAVNI POUK:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Razkrižje v roku petnajst (15) dni od njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Mag. Tadeja Ivezić,
Tajnik Občinske uprave

Vročiti:

- oglasna deska in spletna stran Občine Razkrižje,
- po pravnomočnosti – Okrajno sodišče v Ljutomeru.

Vložiti:

- v spis.

Objavljeno na oglasni deski in na spletni strani občine dne _____.